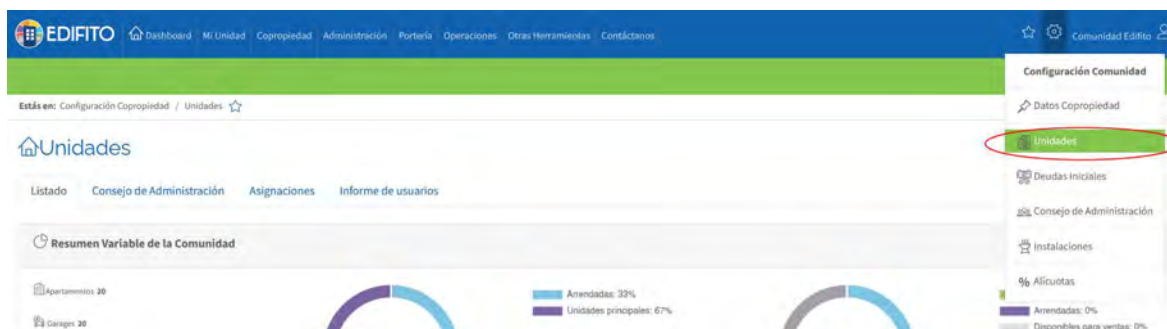


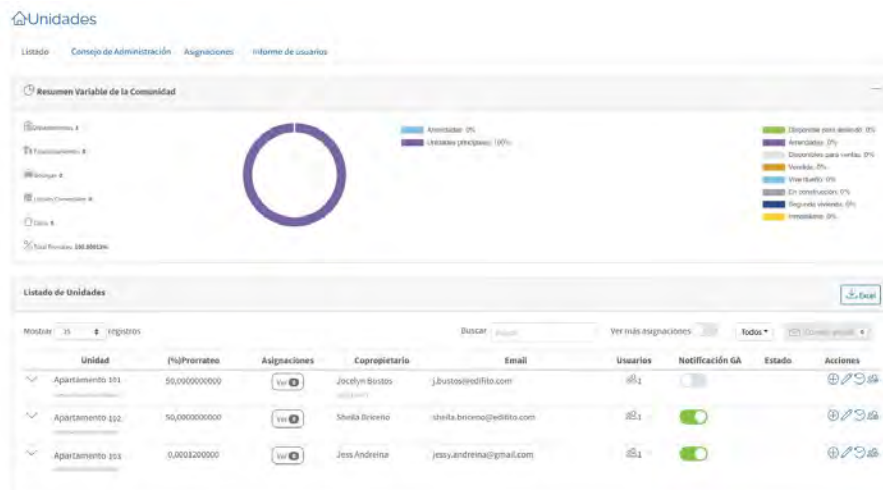
Multiusuarios

En esta sección podrá ver/modificar/descargar la información de los usuarios y las unidades de la comunidad. (Copropietario/Residente)

Para ingresar a esta opción deberá ir en el menú: Configuración Comunidad>
Unidades.



Al hacer click en **Unidades** se mostrará la siguiente pantalla:



Listado de Unidades:

En esta sección encontrarás toda la información respecto a las unidades con sus prorrateos, usuarios (Copropietarios/Residentes) y asignaciones.

Al contratar EDIFITO se le solicitará la información de su comunidad para que un ejecutivo de Postventa realice la carga masiva de la base de datos de su comunidad.

Una vez ingresada la información usted podrá modificar de manera individual las asignaciones y los datos de usuarios, con excepción del prorratio.

Listado de Unidades

Mostrar: 25 registros

Buscar:

Ver más asignaciones

Todos:

Unidad	(%)Prorratio	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones
Apartmento 101	50,0000000000		Jocelyn Bustos	j.bustos@edifito.com	201	☐		
Apartmento 102	50,0000000000		Sheila Briceño	sheila.briceño@edifito.com	201	☒		
Apartmento 103	0,0001200000		Jessy Andreina	jessy.andreina@gmail.com	201	☒		

Nota: Si requiere actualizar el prorratio de alguna o todas las unidades deberá pedirlo a un ejecutivo de Postventa EDIFITO a través de una solicitud desde el menú de usuario (en el nombre de la comunidad) > **Solicitudes**.

Opciones del listado:

En el listado de Unidades contarás con varias opciones que le permitirán gestionar la información de su comunidad de manera más rápida y eficiente.

Podrás **Descargar** archivo Excel con toda la información ingresada de las unidades; Datos de usuarios y asignaciones de la comunidad:

Listado de Unidades

Mostrar: 25 registros

Buscar:

Ver más asignaciones

Todos:

Unidad	(%)Prorratio	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones
Apartmento 101	50,0000000000		Jocelyn Bustos	j.bustos@edifito.com	201	☐		
Apartmento 102	50,0000000000		Sheila Briceño	sheila.briceño@edifito.com	201	☒		
Apartmento 103	0,0001200000		Jessy Andreina	jessy.andreina@gmail.com	201	☒		

Podrás usar el **Buscador** para buscar la Unidad/Usuario/Correo específico que necesitas:

Listado de Unidades

Mostrar: 25 registros

Buscar:

Ver más asignaciones

Todos:

Unidad	(%)Prorratio	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones
Apartmento 101	50,0000000000		Jocelyn Bustos	j.bustos@edifito.com	201	☐		
Apartmento 102	50,0000000000		Sheila Briceño	sheila.briceño@edifito.com	201	☒		
Apartmento 103	0,0001200000		Jessy Andreina	jessy.andreina@gmail.com	201	☒		

Podrás marcar la  en **Ver más asignaciones** para desplegar las asignaciones de opción: las Unidades

Listado de Unidades

Mostrar 25 registros

Buscar

Ver más asignaciones

Todos

Unidad	(%)Prorrateo	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones
Apartmento 101	50,0000000000	Ver	Jocelyn Bustos	j.bustos@edifito.com	2/1			
Apartmento 102	50,0000000000	Ver	Sheila Briceño	sheila.briceno@edifito.com	2/1			
Apartmento 103	0,0001200000	Ver	Jess Andreina	jessy.andreina@gmail.com	2/1			

Cuando una comunidad cuenta con varios Edificios/Torres podrás **filtrar** por nombre de **Edificio** para ver las unidades del edificio Seleccionado:

Listado de Unidades

Mostrar 25 registros

Buscar

Ver más asignaciones

Todos

Todos Comunidad Edifito

Unidad	(%)Prorrateo	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones
Apartmento 101	50,0000000000	Ver	Jocelyn Bustos	j.bustos@edifito.com	2/1			
Apartmento 102	50,0000000000	Ver	Sheila Briceño	sheila.briceno@edifito.com	2/1			
Apartmento 103	0,0001200000	Ver	Jess Andreina	jessy.andreina@gmail.com	2/1			

EDIFITO detectará automáticamente los correos que no están recibiendo la información. Podrás **corregir emails** de los usuarios que han sido ingresados incorrectamente, para que puedan recibir la información que envía a través de EDIFITO.

Esta opción se cambiará a color ROJO, deberás hacer click en la opción:

Listado de Unidades

Mostrar 25 registros

Buscar

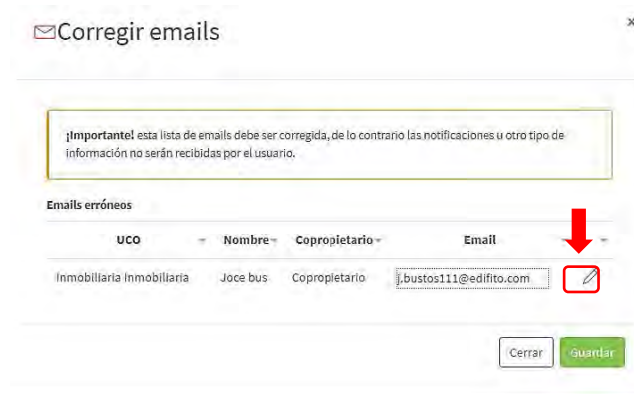
Ver más asignaciones

Todos

Corregir emails

Unidad	(%)Prorrateo	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones
Apartmento 101	50,0000000000	Ver	Jocelyn Bustos	j.bustos@edifito.com	2/1			
Apartmento 102	50,0000000000	Ver	Sheila Briceño	sheila.briceno@edifito.com	2/1			
Apartmento 103	0,0001200000	Ver	Jess Andreina	jessy.andreina@gmail.com	2/1			

Se te desplegará la siguiente pantalla, deberá marcar el icono  para editar el correo:



Corregir emails

¡Importante! esta lista de emails debe ser corregida, de lo contrario las notificaciones u otro tipo de información no serán recibidas por el usuario.

Emails erróneos

UCO	Nombre	Copropietario	Email	
Inmobiliaria Inmobiliaria	Joce bus	Copropietario	j.bustos111@edifito.com	

Y luego haz click en **Guardar**.

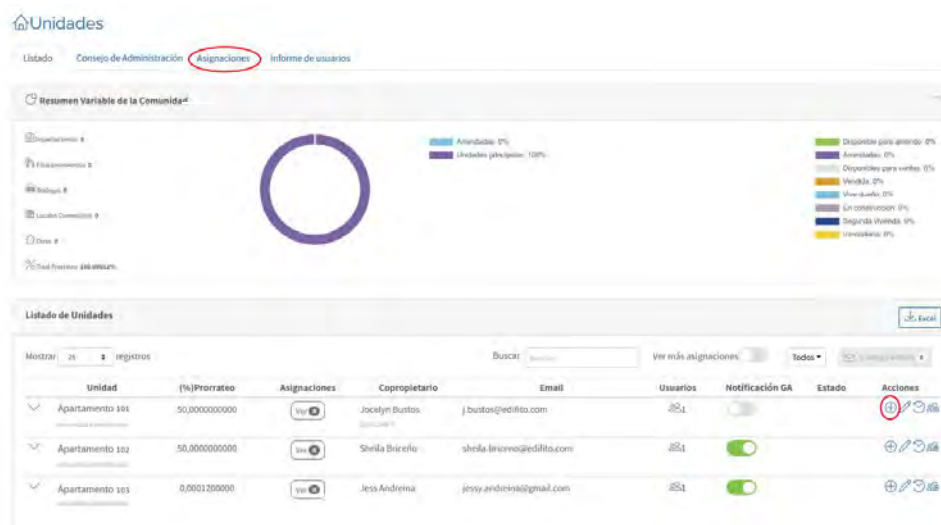
Para cada unidad tiene las siguientes Acciones:

1. Asignar ó Desasignar Unidades:

Aquí podrás trasladar asignaciones de estacionamientos y/o bodegas desde un departamento a otro (los departamentos funcionan como la unidad principal). Esto es importante para que se refleje en la colilla de cobro individual del departamento todas las unidades asignadas a él.

Para ingresar a esta opción deberá ir en el menú: Configuración Comunidad “ ”> **Unidades** > Listado de unidades > Definir Unidad > Acciones > **Asignaciones** (+).

Para realizar los traslados de asignaciones sobre las unidades deberá hacer click en el icono: (+) en la unidad deseada o puede seleccionar la pestaña ubicada en la parte superior del listado llamada: “**Asignaciones**”:



Unidades

Listado Consejo de Administración **Asignaciones** Informe de usuarios

Resumen Variable de la Comunidad

Unidades: 4
Estratificación: 0
Bodegas: 0
Locales Comerciales: 0
Otros: 0
Total Propietarios: 444 usuarios

Unidades: 1%
Unidades (por tipo): 100%

Disponibles para arrendar: 0%
Arrendadas: 0%
Disponibles para venta: 0%
Vendidas: 0%
Oportunidad: 0%
En construcción: 0%
Segunda Vivienda: 0%
Inventariadas: 0%

Listado de Unidades

Mostrar: 25 registros

Unidad	(%)Prioritico	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones
✓ Apartamento 101	50,0000000000		Jocelyn Bustos	j.bustos@edifito.com	201			 
✓ Apartamento 102	50,0000000000		Shirley Bireño	shirley.bireno@edifito.com	201			 
✓ Apartamento 103	0,0001200000		Jessy Andriana	jessy.andriana@gmail.com	201			 

Una vez ingrese a esta opción le aparecerá la siguiente pantalla:



EDIFITO

Una empresa de MiConserje.cl

Asignaciones UC

Listado Consejo de Administración Asignaciones Informe de usuarios

Unidad Principal
[Seleccione Unidad]

Tipo de Unidad
Todas

Unidad a Asignar
110 B

Asignar

Lista Unidad Asignadas

Guardar Informe

*Marque las unidades para desasignarlas. Presione "Guardar" para asignar o desasignar.

Deberá seleccionar UCO Principal y luego las unidades que desea asignar. Ahora solo presione Guardar.

NOTA:

- Si desea desasignar una Unidad (Estacionamiento, Bodega, etc.) asignada, deberá hacer el mismo procedimiento anterior, con la diferencia que debe marcar las unidades que desea quitar en “Lista Unidades Asignadas” y presione guardar.
- Si va a asignar una Unidad que ya está asignada a otro departamento (cambiar) deberá desasignarla previamente del departamento anterior.

2. Actualizar/Editar Unidades

En esta sección podrá modificar y/o borrar los usuarios de la comunidad (Copropietarios./Residentes; Actualizar el Estado de la Unidad; Actualizar Tipo de Unidad y Nombre de Edificio.

Para ingresar a esta opción deberá ir en el menú: Configuración Comunidad > **Unidades** >

Listado de unidades > Definir Unidad > Acciones > **Editar Usuarios** (✎).

Se mostrará la siguiente pantalla:

✎ Editar Unidad

Listado Editar Unidad Consejo de Administración Asignaciones Informe de usuarios

Datos de la Unidad

Nombre	Tipo	Coefficiente	Edificio	Estado
101 A	Apartamento	5	Torre 1	Vive dueño

Guardar

Usuarios de la Unidad

+ Agregar usuario

 Mariela Hernandez
  Residente
  mariela@mail.com



Aquí puede Actualizar los **Datos De La Unidad** como: Tipo de Unidad; Edificio y/o Estado de la Unidad, una vez actualizado marque opción **Guardar**.

Haciendo click en el icono ✎ podrá **Actualizar** Los **Datos De Los Usuarios De La Unidad** como: Nombres; Apellidos; E-mail; RUT; Dirección; Teléfono; Perfil y/o Contraseña.

Haciendo click en el icono 🗑️ podrá **Eliminar** el usuario de manera permanente.

3. Historial de Usuarios

En esta sección podrá visualizar todos los usuarios que han sido registrados en la Unidad seleccionada, el listado incluirá los usuarios actuales y eliminados.

Para ingresar a esta opción deberá ir en el menú: Configuración Comunidad > **Unidades** > Listado de unidades> Definir Unidad > Acciones > **Historial de Usuarios** (🕒).

Se mostrará la siguiente pantalla con el registro de los usuarios que han sido ingresados en la Unidad:


Historial de la Unidad
✕

Apartamento 101 A

Movimientos en la Unidad

Mostrar 25 registros

Nombre	Perfil	Email	Teléfono	Fecha de ingreso	Fecha de retiro
Alejandro Briceño	Arrendatario	alejo@mail.com		09-07-2021	12-10-2021
Alejandro Briceño	Familia copropietario	alejandro@mail.com		04-11-2021	
Frank Briceño	Copropietario	edifitoprueba@hotmail.com	+573138901828	12-01-2022	
Mariela Hernandez	Residente	mariela@mail.com		03-06-2021	

4. Agregar usuarios

En esta sección podrá agregar los usuarios que necesite a una Unidad según el tipo de perfil.

Para agregar más usuarios debe ir en el menú a: Configuración Comunidad > **Unidades** >

Listado de unidades> Definir Unidad > Acciones > **Agregar usuarios** ()

Le aparecerá la siguiente pantalla:

Estás en: Configuración Comunidad / Ingreso de Nueva UCD


Editar Unidad

[Listado](#)
[Editar Unidad](#)
[Consejo de Administración](#)
[Asignaciones](#)
[Informe de usuarios](#)

Datos de la Unidad

Nombre	Tipo	Coefficiente	Edificio	Estado
Depto 1	Departamento	50	comunidad administra	Seleccione estado de unidad

Usuarios de la Unidad

 Agregar usuario

Jocelyn Bustos	Copropietario	j.bustos@edifito.com	18311990-7	isabel riquelme	+56963548588
----------------	---------------	----------------------	------------	-----------------	--------------

Deberá hacer click en la opción:

 Agregar usuario

Se le desplegará el formulario que deberá completar con los datos de la persona que necesita incluir como nuevo usuario de la Unidad y presione botón **Guardar**:

Usuarios de la Unidad

[Agregar usuario](#)

Nombres	Apellido Paterno	Apellido Materno	E-mail
Ingresa nombres	Ingresa apellido paterno	Ingresa apellido materno	Ingresa email
Nº de Documento	Dirección	Teléfono	
Sin puntos con guión (16935916-4)	Ingresa dirección	+57	
Perfil	Contraseña		
Selecciona perfil	Ingresa contraseña nueva		

[Cancelar](#)
[Guardar](#)

NOTA: Solo podrá crear un solo usuario con perfil Copropietario y/o Residente, si desea cambiar de Copropietario y/o Residente debe eliminar el usuario actual.

Con los demás perfiles de usuario puede crear todos los usuarios que la Unidad necesite.

5. Notificación GA (Gasto de Administración)

En esta sección podrás Activar/Desactivar las notificaciones del Gasto de Administración a los usuarios. Para Activar/Desactivar las notificaciones de GA (Gasto de Administración) de una Unidad debe ir a: Configuración Comunidad > **Unidades** > Listado de unidades> Definir Unidad> **Notificación GA** > Hacer click en botón ().

Listado de Unidades									
Mostrar 25 registros Buscar Ver más asignaciones Todos 521 Copropietarios									
Unidad	(%)Prorrateo	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones	
Unidad Administrada Apartamento 101	50,0000000000	Ver	Jocelyn Bustos j.bustos@edifito.com	j.bustos@edifito.com	281				
Unidad Administrada Apartamento 102	50,0000000000	Ver	Sheila Briceño sheila.briceno@edifito.com	sheila.briceno@edifito.com	281				
Unidad Administrada Apartamento 103	0,0001200000	Ver	Jess Andreina jessy.andreina@gmail.com	jessy.andreina@gmail.com	281				

O puede Activar/Desactivar individualmente haciendo click sobre la Unidad deseada para desplegar los usuarios y luego haga click en el icono:  del usuario que necesita Activar/Desactivar.

Listado de Unidades

Mostrar 25 registros

Buscar

Ver más asignaciones

Todos

Corregir email

Unidad	(%)Prorrateo	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones
Apartmento 101	50,0000000000	Ver	Jocelyn Bustos	j.bustos@edifito.com	2/1			   
Jocelyn Bustos Espinoza	Copropietario	j.bustos@edifito.com	18.311.990-7	Isabel riquelme	+56963548588	Notificación GA		...
Apartmento 102	50,0000000000	Ver	Neyla Zambrano	neyla.zambrano@edifito.com	2/1			   
Apartmento 103	0,0001200000	Ver	Jess Andreina	jessy.andreina@gmail.com	2/1			   

Al Desplegar la información de Unidad encontrarás el siguiente icono: 

Listado de Unidades

Mostrar 25 registros

Buscar

Ver más asignaciones

Todos

Corregir email

Unidad	(%)Prorrateo	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones
Apartmento 101	50,0000000000	Ver	Jocelyn Bustos	j.bustos@edifito.com	2/1			   
Jocelyn Bustos Espinoza	Copropietario	j.bustos@edifito.com	18.311.990-7	Isabel riquelme	+56963548588	Notificación GA		...
Apartmento 102	50,0000000000	Ver	Neyla Zambrano	neyla.zambrano@edifito.com	2/1			   
Apartmento 103	0,0001200000	Ver	Jess Andreina	jessy.andreina@gmail.com	2/1			   

Al hacer click sobre , encontrarás atajos como: **Editar Usuario; Invitar; Enviar Acceso y/o Eliminar Usuario.**

Listado de Unidades

Mostrar 25 registros

Buscar

Ver más asignaciones

Todos

Corregir email

Unidad	(%)Prorrateo	Asignaciones	Copropietario	Email	Usuarios	Notificación GA	Estado	Acciones
Apartmento 101	50,0000000000	Ver	Jocelyn Bustos	j.bustos@edifito.com	2/1			   
Jocelyn Bustos Espinoza	Copropietario	j.bustos@edifito.com	18.311.990-7	Isabel riquelme	+56963548588	Notificación GA		...
Apartmento 102	50,0000000000	Ver	Neyla Zambrano	neyla.zambrano@edifito.com	2/1			   
Apartmento 103	0,0001200000	Ver	Jess Andreina	jessy.andreina@gmail.com	2/1			   

¡Has finalizado con éxito la guía Multiusuarios!

Tu trabajo más fácil y seguro con Edifito.